



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362/0001-64



LEI MUNICIPAL Nº 905, DE 17 DE AGOSTO DE 2026

“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROCEDER A DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL OU JUDICIAL PARA A AQUISIÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A CONSTRUÇÃO DE ESCOLA DE TEMPO INTEGRAL - FDE”

FREDERICO DIAS BATISTA, Prefeito do Município de Itaoca, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itaoca aprovou e ele promulga e sanciona a seguinte LEI:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a adquirir, mediante DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL ou JUDICIAL uma área localizada na Rua Amâncio de Lima, s/n - Bairro Pavão – nesta municipalidade de Itaoca/SP, de posse do Srs. **ADRIANE DOS SANTOS LIMA FERREIRA, JODINEI RAFAEL DOS SANTOS LIMA e VALDINEIA DOS SANTOS LIMA SILVA** – medindo **299,584 mts²** e Perímetro **78,691 m**. declarado como de utilidade pública nos termos do DECRETO MUNICIPAL n.º 1588, de 29 de JUNHO de 2026, que será destinado a construção de Escola de Tempo Integral – FDE, nesta municipalidade, topograficamente descrito conforme segue:

MEMORIAL DESCRITIVO

Endereço: **Rua Amâncio Lima**

Bairro: **Pavão**

Município: **Itaóca**

Estado: **São Paulo**

Comarca: **Apiaí**

Proprietário: **Adriane dos Santos Lima Ferreira, Jodinei Rafael dos Santos Lima, Valdineia dos Santos Lima Silva**

Área: **299,584 m²**

Perímetro: **78,691 m**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **TBR-01**, de coordenadas **N: 7.272.743,34m** e **E: 723.922,87m**; Muro; deste segue confrontando com a propriedade do Município de Itaoca, com



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAOCA

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362/0001-64



os seguintes azimutes e distâncias: 167°23'43" e 28,82 m até o vértice **TBR-02**, de coordenadas **N: 7.272.715,21m** e **E: 723.929,16m**; Cerca de Arame; deste, segue confrontando com a propriedade do Município de Itaoca, com os seguintes azimutes e distâncias: 249°44'32" e 2,41 m até o vértice **TBR-03**, de coordenadas **N: 7.272.714,37m** e **E: 723.926,91m**; 259°24'29" e 3,68 m até o vértice **TBR-04**, de coordenadas **N: 7.272.713,70m** e **E: 723.923,29m**; 260°07'45" e 5,33 m até o vértice **TBR-05**, de coordenadas **N: 7.272.712,78m** e **E: 723.918,04m**; Muro; deste, segue confrontando com a propriedade do Município de Itaoca com os seguintes azimutes e distâncias: 351°52'52" e 29,35 m até o vértice **TBR-06**, de coordenadas **N: 7.272.741,85m** e **E: 723.913,90m**; Alinhamento Predial; deste, segue confrontando com o **alinhamento predial da rua Amâncio Lima**, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°34'11" e 9,10 m até o vértice **TBR-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema **U T M**, Meridiano Central nº **51°00'**, fuso **-22**, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção **U T M**.

Art. 2º. O imóvel acima escrito, conforme Avaliação Prévia, será desapropriado mediante o pagamento do valor correspondente à R\$ 80.064,39 (oitenta mil, sessenta e quatro reais e trinta e nove centavos) fixo e irrevogável, a serem pagos mediante assinatura de Escritura Pública de Desapropriação amigável.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Itaoca/SP, em 17 de agosto de 2026.

FREDERICO DIAS BATISTA

Prefeito do Município de Itaoca/SP