



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAOCA**

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362/0001-64



### **LEI MUNICIPAL N.º 864, DE 20 DE AGOSTO DE 2025**

#### **“AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROCEDER A DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL OU JUDICIAL PARA A AQUISIÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A ESCOLA PÚBLICA MUNICIPAL”**

**FREDERICO DIAS BATISTA**, Prefeito do Município de Itaoca, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais;

**FAZ SABER** que a Câmara Municipal de Itaoca aprovou e ele promulga e sanciona a seguinte LEI:

**Art. 1º.** Fica o Poder Executivo autorizado a adquirir, mediante DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL ou JUDICIAL uma área localizada na Rua Amâncio de Lima, s/n – Bairro Pavão – nesta municipalidade de Itaoca/SP, de posse da Sra. **BENEDITA DIAS DA COSTA** – medindo **1.158,781 mts²** e Perímetro **166,807 m.** declarado como de utilidade pública nos termos do DECRETO MUNICIPAL n.º 1504, de 23 de Julho de 2025, que será destinado a construção de Escola Pública Municipal, topograficamente descrito conforme segue:

#### **MEMORIAL DESCRITIVO**

Endereço: **Rua Amâncio de Lima, s/n**

Bairro: **Pavão**

Cidade: **Itaoca**

Matrícula de Origem n.º:

CNS:

Inscrição Imobiliária:

Solicitante: **Município de Itaoca**

Área:- **1.158,781 mts²**

Perímetro:- **166,807m**

#### **DESCRIÇÃO**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **TBR-01**, de coordenadas **N:7.272.745,30m** e **E:723.936,83m**; Cerca de Arame; deste, segue confrontando com **Rosana Lopes de Souza**, com os seguintes azimutes e distâncias: **166°37'39"** e **31,11 m** até o vértice **TBR-02**, de coordenadas **N:7.272.715,03m** e **E:723.944,03m**; Cerca de Arame; deste segue confrontando com o **Adolfo Rodrigues Dantas e Outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: **166°42'43"** e **27,74 m** até o vértice **TBR-03**, de coordenadas **N:7.272.688,03m** e **E:723.950,40m**; Cerca de Arame; deste, segue confrontando com **Oziel de Pontes Oliveira**, com os seguintes azimutes e distâncias: **267°53'26"** e **28,25 m** até o vértice **TBR-04**, de coordenadas **N:7.272.686,99m** e **E:723.922,17m**; Cerca de Arame; deste, segue confrontando com **José Marinho de Matos**, com os seguintes azimutes e distâncias: **352°02'14"** e **14,57 m** até o vértice **TBR-05**, de coordenadas **N:7.272.701,42m** e **E:723.920,15m**;



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAOCA**

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 67.360.362/0001-64



Cerca de Arame; deste segue confrontando com o Município de Itaoca, com os seguintes azimutes e distâncias: 350°52'33" e 11,56 m até o vértice **TBR-06**, de coordenadas **N:7.272.712,83m** e **E:723.918,32m**; Cerca de Arame; deste, segue confrontando com a **Maria dos Santos Rosa**, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°07'44" e 5,05 m até o vértice **TBR-07**, de coordenadas e **N:7.272.713,70m** e **E:723.923,29m**; 79°24'29" e 3,68 m até o vértice **TBR-08**, de coordenadas **N:7.272.714,37m** e **E:723.926,91m**; 69°44'32" e 2,41m até o vértice **TBR-09**, de coordenadas **N:7.272.715,21m** e **E:723.929,16m**; 347°35'37" e 28,47m até o vértice **TBR-10**, de coordenadas **N:7.272.743,01m** e **E:723.923,05m**; Alinhamento Predial; deste, segue confrontando com o Alinhamento Predial da Rua Amâncio Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 80°36'09" e 13,98m até o vértice **TBR-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas descritas acima estão referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas ao Sistema **UTM**, com Meridiano Central **51°00'**, fuso **-22**, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano **UTM**.

**Art. 2º.** O imóvel acima escrito, conforme Avaliação Prévia, será desapropriado mediante o pagamento do valor correspondente à R\$ 85.170,40 (oitenta e cinco mil, cento e setenta reais e quarenta centavos) fixo e irrevogável, a serem pagos mediante assinatura de Escritura Pública de Desapropriação amigável

**Art. 3º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Itaoca/SP, em 20 de Agosto de 2025.

**FREDERICO DIAS BATISTA**

Prefeito do Município de Itaoca/SP